



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale  
7<sup>a</sup> legislatura

Presidente  
V. Presidente  
Assessori

Giancarlo  
Fabio  
Renato  
Giancarlo  
Marialuisa  
Marino  
Massimo  
Raffaele  
Antonio  
Floriano  
Ermanno  
Raffaele

Galan  
Gava  
Chisso  
Conta  
Coppola  
Finozzi  
Giorgetti  
Grazia  
Padoin  
Pra  
Serrajotto  
Zanon

## Deliberazione della Giunta

n. **3178** del **8 ottobre 2004**

Segretario

Antonio

Menetto

OGGETTO: Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R.  
23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo  
del territorio". Approvazione.

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Antonio Padoin, riferisce:

"La L.R. 23 aprile 2004, n. 11 avente ad oggetto "Norme per il governo del territorio", pubblicata sul B.U.R. n. 45 del 27 aprile 2004, ha significativamente mutato l'impostazione tradizionale del governo del territorio disciplinata dalla L.R. 27 giugno 1985, n. 61 attribuendo nuove e rilevanti competenze alle Province e ai Comuni, nel rispetto dei principi di sussidiarietà costituzionalmente garantiti in seguito alla riforma del titolo V della Costituzione, approvata con L. cost. 18 ottobre 2001, n. 3 e definendo un nuovo e diverso ruolo della Regione.

Tale L.R. n. 11/04 ha previsto, all'art. 50, l'adozione da parte della giunta regionale di appositi "atti di indirizzo", relativi ai seguenti ambiti:

- a) specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati di cui agli articoli 13, 17 e 22 nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su base cartografica da parte dei comuni;
- b) criteri per la suddivisione del territorio comunale in zone territoriali omogenee;
- c) la metodologia per il calcolo, nel piano di assetto del territorio (PAT), del limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazioni diverse da quella agricola definendo, con riferimento ai singoli contesti territoriali, la media regionale del rapporto tra la superficie agricola utilizzata (SAU) e la superficie territoriale comunale (STC);
- d) le specificazioni relative all'edificabilità nelle zone agricole;
- e) i criteri per una omogenea elaborazione del piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
- f) i contenuti essenziali del quadro conoscitivo, della relazione illustrativa, delle norme tecniche del piano di assetto del territorio e del piano degli interventi;
- g) le specifiche tecniche per la rappresentazione dei piani, comprensive delle tavole di progetto;
- h) la definizione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Lo stesso art. 50, al comma 2, prevede che l'adozione e pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto di tali atti deve essere effettuata entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della L.R. n. 11/04, previo parere della competente commissione consiliare, che si esprime entro 30 giorni dal ricevimento degli stessi.

Con deliberazione n. 109/CR del 6 agosto 2004, la Giunta Regionale ha adottato gli atti di indirizzo oggetto del presente provvedimento ed in data 12 agosto l'Unità di progetto per le attività istituzionali ha provveduto alla trasmissione della presente deliberazione al Consiglio regionale, per l'acquisizione del parere della competente Commissione consiliare previsto dall'art. 50, comma 2, della citata L.R. 23 aprile 2004, n.11.

Considerato che a tutt'oggi la commissione consiliare competente in materia di governo del territorio non ha espresso alcun parere e che l'art. 50, comma 2 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 prevede che, trascorsi 30 giorni dal ricevimento degli stessi da parte del Consiglio regionale, senza che detta commissione abbia espresso il parere di competenza, se ne prescinde, si propone l'approvazione degli atti d'indirizzo che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante".

L'Assessore alle Politiche per il territorio, Antonio Padoin, conclude la propria relazione e propone all'approvazione della giunta regionale, il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore Assessore competente, incaricato dell'istruttoria dell'argomento in questione ai sensi del 11° comma dell'art. 33 dello statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTI gli articoli 32 e seguenti dello Statuto;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004, n. 11;

VISTA la L.R. 10 gennaio 1997, n. 1;

VISTO l'art. 50, comma 2 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11;

#### DELIBERA

- 1) **di approvare** gli atti di indirizzo di cui all'art. 50, comma 1 della L.R. 23 aprile 2004, n.11 che, allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante, relativi a:
  - a) specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati di cui agli articoli 13, 17 e 22 nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su base cartografica da parte dei comuni;
  - b) criteri per la suddivisione del territorio comunale in zone territoriali omogenee;
  - c) metodologia per il calcolo, nel piano di assetto del territorio (PAT), del limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazioni diverse da quella agricola definendo, con riferimento ai singoli contesti territoriali, la media regionale del rapporto tra la superficie agricola utilizzata (SAU) e la superficie territoriale comunale (STC);
  - d) specificazioni relative all'edificabilità nelle zone agricole;
  - e) criteri per una omogenea elaborazione del piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
  - f) contenuti essenziali del quadro conoscitivo, della relazione illustrativa, delle norme tecniche del piano di assetto del territorio e del piano degli interventi;
  - g) specifiche tecniche per la rappresentazione dei piani, comprensive delle tavole di progetto;
  - h) definizione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
- 2) di pubblicare integralmente sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto il presente provvedimento.

Sottoposto a votazione il presente provvedimento risulta approvato con voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO

- dott. Antonio Menetto -

IL PRESIDENTE

- on. dott. Giancarlo Galan -